

KLEINFONTEIN AANDELEBLOK (EDMS.) BPK (KA)

DIENSTEHEFFINGS EN TARIEWE VIR 2022/23

(L/W Alle bedrae sluit BTW in)

Tree in werking op 1 Mei 2022, tensy anders aangedui.

Gebruiksreg word per kontrak toegeken op die nedersetting en hoewes.



HEFFING	2021/22		2022/23		Tree in werking op:	Reëls: Lees saam met aantekeninge in die Heffings kolom
Elektrisiteit - Dienstehewing - Eenhede < 55 vk meter Netwerkhewing - Eenhede < 55 vk meter	20 /Mnd 11 /Mnd 257 /Mnd 121 /Mnd		22 /Mnd 12 /Mnd 282 /Mnd 133 /Mnd		1/04/2022	Eskom en KA kostes - onderhoud van netwerk. (Tarief onderhewig aan verandering sodra Eskom tariewe verhoog.)
Elektrisiteitsverbruik	2.03 /Kwh		2.22 /Kwh		01/04/2022	Tarief onderhewig aan verandering sodra Eskom tariewe verhoog.
Water - Dienstehewing - Eenhede < 55 vk meter Netwerkhewing - Eenhede < 55 vk meter	24 /Mnd 12 /Mnd 202 /Mnd 91 /Mnd		30 /Mnd 15 /Mnd 223 /Mnd 100 /Mnd		1/04/2022	Eskom en KA kostes - Tarief onderhewig aan verandering van Eskom tariewe.
WATERVERBRUIK - HOEWES	3.11 /KI		3.29 /KI		01/04/2022	Word per watermeter gehef sodra bouery begin.
WATERVERBRUIK - NEDERSETTING	3.11 /KI		3.29 /KI		01/04/2022	Word per watermeter gehef sodra bouery begin.
Rente - Formalisering	11.50 /Mnd		11.50 /Mnd		Vanaf 1 April 2011	Word gehef kragtrens Besluit BAV 2 van 26 Maart 2011.
Bedryfsheffing: 1. Alle gebruiksregte, onontwikkel met wooneenhede groter as 55Vv meter.	936 /Mnd		992 /Mnd		01/05/2022	
2. Ontwikkelde wooneenhede kleiner as 55Vv meter, en Onverbeterde Erwe/Hoewes.	718 /Mnd		761 /Mnd		01/05/2022	
3. Onverbeterde Erwe vir ontwikkeling van wooneenhede kleiner as 55Vv meter.	377 /Mnd		400 /Mnd		01/05/2022	
Sekuriteitsheffing						Word per gebruiksreg gehef.
Gebruiksregte met verbeterings	292 /Mnd		310 /Mnd		01/05/2022	
Onontwikkelde gebruiksregte	171 /Mnd		181 /Mnd			Sodra bouwerk begin word volle heffing gehef.
Wooneenhede < 55Vv meter	97 /Mnd		103 /Mnd			
Eenhede < 55 vk meter	44 /Mnd		47 /Mnd			
Adminheffing						Word per rekening gehef.
Vir alle rekeninghouers	68 /Mnd		72 /Mnd		01/05/2022	
Eenhede < 55 vk meter	32 /Mnd		72 /Mnd			
Vullisverwydering (Gevorder namens kontrakteur)	60 /Mnd		64 /Mnd		01/05/2022	Word vir elke beboude gebruiksreg gehef binne die gebied wat bedien word.
					Direkteur	Datum

KLEINFONTEIN AANDELEBLOK (EDMS.) BPK (KA)

DIENSTEHEFFINGS EN TARIEWE VIR 2022/23

(L/W Alle bedrae sluit BTW in)

Tree in werking op 1 Mei 2022, tensy anders aangedui.

Gebruiksreg word per kontrak toegeken op die nedersetting en hoewes.



HEFFING	2021/22		2022/23		Tree in werking op:	Reëls: Lees saam met aantekeninge in die Heffings kolom
CSOS (Gevorder namens Ombudsman)						
Bedryfsheffing Alle gebruiksregte, onontwikkel asook met wooneenhede groter	- /Mnd		17.48 /Mnd		01/05/2022	Soos bereken volgens wetgewing
Wooneenhede < 55Vkmeter	7.46 /Mnd		14.91 /Mnd		01/05/2022	Soos bereken volgens wetgewing
Eenhede < 55 vk meter			8.72 /Mnd		01/05/2022	Soos bereken volgens wetgewing
Grondwaterbestuursheffing						Word per gebruiksreg gehef.
Heffing vir alle gebruiksregte	81 /Mnd		86 /Mnd		01/05/2022	
Eenhede < 55 vk meter	36 /Mnd		38 /Mnd			
Riolering						
Netwerkheffing						
Volle Heffing	99 /Mnd		105 /Mnd		01/05/2022	Maandelikse heffing. Treë in werking sodra aansluitingspunt aan die netwerk beskikbaar is.
Volle Heffing	43 /Mnd		46 /Mnd			Maandelikse heffing. Indien aansluitingspunt aan die netwerk nie beskikbaar is nie.
<55m2	37 /Mnd		39 /Mnd			-do-
Eenhede < 55 vk meter	17 /Mnd		18 /Mnd			-do-
Dienstedeposito	2,400		2,550		Vanaf 1 Mei 2022	
Slegs terugbetaalbaar indien volle rekening by KA met vertrek vereffen is.						As dienste afgesny was weens wanbetaling, verhoog deposito 3x die maandelikse rekening.
ANDER TARIEWE:					1/05/2022	
Graffoie	1,500		5,500			Eenmalig
Graffoie - Nisse	-		1,650			Eenmalig
Bouplanfoie	665		705			Per huisplan, per aanbouing en per wysiging
Bouinspeksiefooi	2,000		15.00 per vierkante meter			-do-
Rioolnetwerk aansluitingsplan	78		83			Per gebruiksreg en wysigings
Rioolsuiwering aansluitingsplan	78		83		-do-	
SORGSENTRUM:					1/04/2022	
Intreefooi	6,000		6,000			
Intreefooi Rehab	6,000		1,000			
Enkelkamer	13,530 /Mnd		14,620 /Mnd			
Dubbelkamer en saal	8,330 /Mnd		8,830 /Mnd			
Rehabilitasie - inwoner	425 /Dag		450 /Dag			
Rehabilitasie - nie inwoner	460 /Dag		490 /Dag			
Etes	50 /Ete		60 /Ete		Kan gewysig word.	

Nota 1

As meer as een gebruiksreg gekonsolideer is word 1 heffing gehef of soos skriftelik ooreengekom. By onderverdeling of verkoop van enige gedeelte is 50% van waardasie of prys aan KA betaalbaar. Konsolidasies/onderverdelings word nie meer toegelaat nie en sal slegs in uitsonderlike gevalle toegelaat word indien dit substansiële voordeel vir KA inhou.

LW Diensteheffings en tariewe is onderhewig aan wysiging.

Direkteur

Datum